



CHIANTI & MORE

PANZANO IN CHIANTI (Provinz Florenz) REF. 116

Ein Chianti Traum: Inmitten von organischen Weinbergen liegt dieses aufwendig restaurierte alte Bauernhaus, das von seinen Besitzern in drei großzügige Ferienwohnungen und die separate Scheune umgewandelt wurde. Alle Wohnungen wurden im Landhausstil mit viel Geschmack und Liebe zum Detail eingerichtet. Weißgekalkte Wände, alte Sichtbalkendecken und Terracotta-Böden sorgen für das typische Toskana- Flair. Ob Sie nun Ihre Abende vor dem offenen Kamin oder in Ihrem eigenen großen Garten verbringen möchten, die Anlage wurde so gestaltet, dass sich alle Gäste ungestört und rundherum wohlfühlen können. Gemeinschaftlich genutzt wird der schöne Swimmingpool in Panoramalage über die berühmten biologischen Weinberge der Conca d'Oro. Obwohl Panzano mit seinen Vinotheken, Restaurants und vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten nur 2 km entfernt liegt, leben Sie hier inmitten der Natur und einem der beeindruckendsten Landstriche des Chianti Classico Gebietes

Nächster Ort: **Panzano in Chianti (2 km), Provinz Florenz**
Entfernungen **Greve 8 km, Florenz 33 km, Flughafen 1 h**
Max. Personen **4 Personen**
Haus Loggetta
Schlafzimmer: **1 Doppelzimmer, 1 Zweibettzimmer**
Badezimmer **1 Wannenbad, Föns vorhanden**

Zwischengeschoss **Eine kleine Treppe führt zum Eingangsbereich, Essbereich mit Küche und Wohnbereich, ein paar Stufen führen zu 1 Doppelzimmer, 1 Wannenbad, 1 Zweibettzimmer**

Terrasse und Garten	Private Terrasse mit Essbereich im Freien
Anzahl der Whg. am Anwesen	4
Schwimmbad	ja, mit Sonnenterrasse, geöffnet von Mitte Mai bis Ende Oktober, der Pool wird von beiden Häusern des Anwesens benützt Tiefe 1,40 m
Panorama	Herausragend, auf die umliegenden Weinberge, Olivenhaine und toskanischen Hügel
Lage	privat
Haustiere	nein
Parkplatz	Ja
Kücheneinrichtung	Spülmaschine, Kühlschrank, Ofen
Waschmaschine	Ja, jede Wohnung verfügt über eine Waschmaschine
Telefon	Ja, auch in den Schlafzimmern
Internet	wLan (gratis)
TV	Ja (Satelliten-TV)
Wochenpreise – Wohnung	7. Januar 2025 bis 17. April 2025 Euro 1550.- 18. April 2025 bis 31. Oktober 2025 Euro 1700.-
Loggetta	1. November 2025 bis 22. Dezember 2025 Euro 1550.- 23. Dezember 2025 bis 6. Januar 2026 Euro 1700.-
	Preise für Kurzaufenthalte von 3 oder 4 Nächten: Nebensaison Euro 250.- pro Nacht Hochsaison Euro 270.- pro Nacht
Inklusive	Strom, Kochgas, Wasser, Schwimmbad-Benützung, Zwischen- und Endreinigung, Heizung, Kaminholz
Exklusive und vor Ort zahlbar	zusätzliche Haushaltshilfe Euro 10.- / h, Abendessen auf Anfrage, Kurtaxe
Kautions & More	Euro 250.- Das Dorf Panzano kann zu Fuß erreicht werden, Tennisplatz kann im naheliegenden Weingut der Besitzer benützt werden, Kellerbesichtigungen des Weinguts möglich