



**CHIANTI
& MORE**

**TAVERNELLE (Provinz Florenz)
REF. 203**

Genießen Sie dieses elegant renovierte Ferienhaus, das gerade erst im Sommer 2024 eröffnet wurde. Hier treffen toskanische Historie und zeitgenössischer Stil aufeinander und harmonisieren ganz wunderbar. Das antike Gebäude ist in einem eingezäunten Grundstück gelegen und von dort können drei Restaurants, sowie die Abtei Badia a Passignano fußläufig erreicht werden. Eingebettet in einem Naturschutzgebiet, eingerahmt von international berühmten Weinbergen.

Das Haus ist für vier Personen geeignet, bietet einen privaten, beheizbaren Pool und ein wahrhaft eindrucksvolles Panorama.

Nächster Ort: Badia a Passignano mit drei Restaurants und Cafés (keine Läden)
Entfernungen: Greve in Chianti 8 km, Panzano in Chianti 8 km, Mercatale 8 km, Florenz

Gäste: Maximal 4 Personen

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2 Duscbäder

Ferienhaus

EG

Komplett ausgestattete Küche, Frühstückstisch mit Stühlen, Sofa und Sessel, Smart TV, offene Treppe zum 1. Stock, Essbereich in der Glasveranda, Terrasse mit Tisch und Loungemöbeln

Duschbad

1. Stock

Doppelzimmer (kann nicht als 2-Bett Zimmer vorbereitet werden), Einbauschränk, Smart TV

Großes Duschbad

Doppelzimmer mit 140 cm breitem Bett (kann nicht als 2-Bett Zimmer

Terrassen und Garten	vorbereitet werden), Einbauschränk Terrasse mit Lounge Möbel, Wiese, ausgefallener Grillplatz mit Essbereich
Swimming Pool	Länge: 7 m, Breite: 3 m, Tiefe: 1.5 m Geöffnet von Mai bis Oktober beheizbar Salzwasser
Panorama	Eindrucksvolles Panorama auf die umliegenden Weinberge sowie auf die historische Abtei Badia a Passignano
Lage	Privat
Haustiere	nein
Parkplatz	Ja, innerhalb des eingezäunten Grundstückes
Küchenausstattung	Backofen, Herd, Kühlschrank, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Mikrowelle
Waschmaschine	Ja mit Trockner
TV	Smart TV
Internet	wLan
Safe	ja
Klimaanlage	ja
Ladesäule für E-Autos	yes
Preise	31 Aug - 11 Okt 2024 Euro 2.625.- 12 Okt - 20 Dez 2024 Euro 2.275.- 21 Dez - 04 Jan 2025 Euro 2.625.- 04 Jan - 16 Mai 2025 Euro 2.275.- 17 Mai - 20 Jun 2025 Euro 2.625.- 21 Jun - 29 Aug 2025 Euro 3.500.- 30 Aug - 10 Okt 2025 Euro 2.625.- 11 Okt - 19 Dez 2025 Euro 2.275.- 20 Dez - 03 Jan 2026 Euro 2.625.-
Inclusive	Strom (außer Klimaanlage), Gas, Wasser, Poolbenützung, Endreinigung, wLan, Babybett, Hochstuhl für Babys, Bettwäsche und Handtücher mit wöchentlichen Wechsel, Pooltücher
Exclusive, vor Ort zahlbar Kaution	Heizung (nach Verbrauch), Strom für Klimaanlage und Ladesäule (nach Verbrauch), Kurtaxe, Abendessen auf Anfrage Euro 500.-
& More	Badia a Passignano mit drei Restaurants / Cafés kann fußläufig erreicht werden Mindestaufenthalt eine Woche, An- und Abreise an jedem Wochentag möglich

: