



PANZANO IN CHIANTI (Provinz Florenz) REF. 353

Dieses, einer Festung ähnelnde Landhaus findet seinen Ursprung im 15. Jhr. Im Laufe der Jahrhunderte wurde das Haus mehrmals auf den sich stets verändernden Zeitgeist abgestimmt, um schließlich von den heutigen Besitzern mit großer Sorgfalt und Respekt für antike Materialien und Details, den modernen Ansprüchen angepasst zu werden.

Das unweit von Panzano liegende Anwesen ist in der einschlägigen Literatur als eines der authentischen und architektonisch interessantesten Bauwerke erwähnt. Dieses zertifiziert biologische Weingut bietet sechs komfortable und hochwertig ausgestattete Apartments mit neuen Bädern und Küchen. Die das Haus einbettende Gartenanlage sind äußerst gepflegt und hübsch möbliert.

Gerne können Sie sich im biologischen Gemüsegarten bedienen und Ihre frischen Tomaten und sonnengereiften Auberginen für Ihr Abendessen pflücken. Der große Pool (7 x 16 m) wird von allen Gästen des Anwesens benützt, doch jede Ferienwohnung verfügt über eine private Terrasse mit Gartenmöbeln.

Das biologische Weingut erzeugt Chianti Classico Weine und natives Olivenöl.

Nächster Ort:	Panzano in Chianti (1 km), Provinz Florenz, angenehmer Spaziergang
Entfernungen	Greve in Chianti 8 km, Florenz 33 km, Siena 32 km, Flughafen 1 h
Max. Personen im Apartment	4
Schlafzimmer:	2 Doppelzimmer im EG
Badezimmer	2 private Duschbäder, eines im EG, eines im 1. Stock
Wohnfläche	Ca. 90 qm
Erdgeschoss	Diese Ferienwohnung war ursprünglich die Scheune des Anwesens. Private, große Terrasse, eine große Fenstertür führt in die Küche, von dort gelangen Sie in den Essbereich und das Wohnzimmer mit offenem Kamin (aus Sicherheitsgründen geschlossen), über dem Wohnzimmer befindet sich eine Galerie, die als Lesezimmer genutzt werden kann, Doppelzimmer mit Ausgang zur Terrasse, privates Duschbad Doppelzimmer mit privatem Duschbad im 1. Stock
Garten	Wird mit den Gästen des gesamten Anwesens benützt
Terrasse	Privat mit Gartenmöbeln und Esstisch
Schwimmbad	16 x 7 m in herrlicher Lage mit Sonnenterrasse – wird mit den anderen Gästen des Anwesens gemeinschaftlich benützt, geöffnet vom 15. Mai bis 20. Oktober von 8.30 h bis 19 h
Panorama	eindrucksvoll, auf die Chianti Landschaft, die hauseigenen Weinberge und Olivenhaine, Sonnenuntergangs-Lage
Lage	privat, ruhig

Haustiere	nein
Parkplatz	Ja, für alle Gäste des Anwesens
Kücheneinrichtung	Ofen, Kühlschrank mit Gefrierteil, Spülmaschine, Kaffeemaschine, italienischer Moka-Kaffeekocher, Wasserkocher, Toaster
Waschmaschine	Wäscheservice von 8.30 bis 10.30 (die Hausangestellte holt Ihre Wäsche ab) Bügelbrett und Bügeleisen in der Ferienwohnung
Internet	Ja, WLAN
TV	Ja - SAT mit <u>vier</u> Kanälen
DVD	ja
CD Player	Ja mit Radio
BBQ	Großer Gemeinschafts-Grillplatz im Garten, private Grillplatz-Benützung auf Anfrage und mit Reservierung
Air Condition	Nein, aber Ventilatoren in den Schlafzimmern und Fliegennetze an den Fenstern
Wochenpreise Appartement 4	27 April 2019 bis 14. Juni 2019 Euro 1.750.- 15. Juni 2019 bis 15. September 2019 Euro 2.030.- 16. September 2019 bis 9 November 2019 Euro 1.750.-
	Für Aufenthalte ab 7 Nächte: Discount von 20 %
Tagespreise Appartement 4	27. April 2019 bis 14. Juni 2019 und 16. September 2019 bis 9. November 2019 Euro 250.-
	Vom 15. Juni 2019 bis 15. September 2019 Mindestmietdauer eine Woche
Inklusive	Strom, Kochgas, Wasser, Schwimmbad-Benützung, wifi Internet, Heizung, bei Aufhalten von mindestens einer Woche: Reinigungsservice jeden zweiten Tag, Handtuch- und Bettwäschewechsel Mitte der Woche bei Aufhalten von fünf oder sechs Nächten: Zwischen- und Endreinigung bei Aufhalten von drei oder vier Nächten: Endreinigung Bettwäsche, Pooltücher und Handtücher aus 100% Baumwolle, Babybett und Kinderstuhl auf Anfrage, Gemüsegarten mit biologischem Gemüse, Wäscheservice, erste Ausstattung von Waschmittel und Spülmittel, Grillplatz, Pizzaofen
Exklusive und vor Ort zahlbar	Frühstück (auf vorige Reservierung) Euro 16.- / pro Person zusätzlicher Reinigungsservice Euro 25.- bis 45.- / pro Ferienwohnung, Mittag-und Abendessen, Take-away frisch zubereitet (Montag-Freitag), Kochkurse, Wäschetrockner Euro 6.- / Korb, Bügelservice Euro 20.- / Tasche, Kurtaxe Euro 1.50 / pro Nacht für max 7 Nächte / pro Person über 14 Jahre Weinverkostung und Tour durchs Weingut (bei Ankunft zu vereinbaren)
& More Geschichte	- Der Name des Anwesens bedeutet „das Heim des Ehrenmannes“ und bezieht sich auf den berühmten Kavalier Luca di Totto di Panzano. Im 14. Jhr erwarb er den Turm (im 13. Jhr erbaut), erweiterte das Gebäude und machte es zu seiner Residenz. Das Anwesen ist im Kataster erstmals im Jahr 1427 erwähnt.

: